

GENEL KURUL TOPLANTI TUTANAĞI

S.S KARDEŞLER TATİL KÖYÜ İŞLETME KOOPERATİF İ'nin 2024 Hesap Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı yapılmak üzere 26.07.2025 tarihinde saat 11:30'de. Küçükbüük Mah. Farilya Küçükbüük Caddesi Kardeşler Tatil Köyü Gündoğan- BODRUM adresinde Ticaret Bakanlığı Temsilcisi Ergün YILDIZ ve Ali BAKIRKAYA gözetiminde toplanıldı .

Genel kurul toplantısına başlamadan önce yapılan incelemelerde; Ortaklara gündemi içeren davet mektuplarının 28.05.2025 tarihinde 178 (yüzyetmişsekiz) ortağa Bodrum Merkez PTT şubesinde taahhütlü olarak gönderildiği 63 (altmışüç) ortağa ise 27.05.2025 tarihinde imza karşılığı tebliğ edildiği.

b)Yönetim kurulunca 1163 Sayılı Kooperatifler Kanunu'nun 26.maddesindeki niteliklere ve Ortaklar kayıt defterindeki kayıtlara uygunluğu beyan edilip onaylanarak hazırlanan ve ortakların incelemesine sunulan ortaklar listesinde kayıtlı (241)-(ikiyüzkırkbir) ortaktan 58 ortağın asaleten ve 19 ortağın vekaleten katılımı ile toplam 77 ortağın toplantıda hazır bulunduğu böylece toplantı için gerekli çoğunluğun mevcut olduğu anlaşılmıştır.

Toplantıya katılan Bakanlık Temsilcisince genel kurula hitaben bilgi verildi.

Toplantı saat 11:30 "da yönetim kurulu başkanı Edip Hilmi Aktaş tarafından açıldı.

GÜNDEM MADDELERİ

MADDE 1: Açılış ve yoklama yapıldı. Divan başkanlığına Rafet SUYABATMAZ ve Katipliğe Orhan Erhan ŞAŞMAZ sözlü olarak önerildiler. Başka öneri olmadığından önerilen isimler oylanarak oy birliği ile seçildiler. Toplantı tutanağının toplantı yerinde hazır bulunan bilgisayar ortamında tutulması oy birliği ile kabul edildi. Divan heyetine toplantı tutanaklarını imzalama yetkisi oy birliği ile verildi.

MADDE 2: Ulu Önder Mustafa Kemal Atatürk, Türk büyüklerimiz ve Vefat eden Kooperatif ortakları adına bir dakikalık saygı duruşu divan başkanı tarafından yaptırıldı. Divan başkanı tarafından gündem maddeleri okundu.

MADDE 3: 2024 yılına ait Yönetim Kurulu Faaliyet raporu yönetim kurulu başkanı Edip Hilmi Aktaş tarafından okundu. 2024 yılına ait denetim kurulu raporu Haluk Özkarakaş tarafından okundu. Okunan raporlar müzakereye açıldı. Tuyan Arpaç söz alarak şemsiyelerin saçaklarını tehlikeli olduğu ve çocuk parkı ile voleybol sahasının çok iç içe olduğunu bu sebeple çocukların rahat oynayamadığını çocuk parkının çam ağaçlarının olduğu yere taşınmasını önerdi. Dandik Bar ile ilgili sorunun anlaşmaya varılarak çözülmesi gerektiğini söyleyerek yapılan güzel şeyler için teşekkür etti. Fulya Öztürk söz alarak proje için kimlerden teklif alındı süreç nasıl ilerliyor diye açıklama istedi. Sitede çok ağaç kesildiğini söyledi. Füsün Bumin söz aldı geri dönüşüm kutularının otoparka da konulmasını ve Dandik restaurant işletmesinin devam etmesini istedi. Gamze İhringer söz aldı ve Dandik Restaurant sorununun çözülmesi için genel kurul oyuna sunulmasını ve yat projesi hakkında bilgi verilmesini istedi ve yapılan işler için yönetim kuruluna teşekkür etti. Hürriyet Bayramoğlu söz aldı plaj için günde 3 sefer ring yapacak taşıt temin edilmesini istedi. Başka söz alan olmadı. Yönetim Kurulu Başkanı Edip Hilmi Aktaş söz aldı, ortakların açıklamalarına cevap verdi. Yapılan açık oylamada 2024 yılına ait yönetim kurulu faaliyet raporu oy birliği ile onaylandı. Yapılan açık oylamada 2024 yılına ait denetim kurulu raporu oy birliği ile onaylandı.

Bakanlık Temsilcisi

Ergün YILDIZ - Ali BAKIRKAYA

Divan Başkanı

Rafet SUYABATMAZ

Katip Üye

Orhan Erhan ŞAŞMAZ

MADDE 4: 31.12.2024 yılı Bilanço ve Gelir - Gider cetvelleri Mali Müşavir Naciye Ünlü Erol tarafından okundu, görüşme açıldı. Söz alan olmadı. Yapılan açık oylamada 2024 yılı Bilanço ve Gelir- Gider tabloları genel kurulun onayına sunuldu oy birliği ile kabul ve tasdik edildi.

MADDE 5: Yapılan ayrı ayrı oylamalar sonucunda yönetim kurulu üyeleriyle, denetim kurulu üyeleri ayrı ayrı oy birliğiyle ibra edildiler. Yönetim ve denetim kurulu kendi ibralarında oy kullanmamışlardır.

MADDE 6: Resmi Kurumlardan gelmesi beklenen Ecrimisil bedelinin tebligatı takip eden ayda defaten üyelerden toplanması oy birliği ile kabul edildi.

MADDE 7: 2025 Yılı tahmini işletme bütçesi ve aidatların görüşülerek karara bağlanması maddesine geçildi. 2025 Yılı tahmini Bütçesi Yönetim Kurulu Edip Hilmi Aktaş tarafından okundu. 2025 Yılı tahmini işletme bütçesi görüşmeye açıldı. 2025 yılı tahmini bütçesi üzerindeki görüşmelerden sonra Ağustos Ayından itibaren bir sonraki Genel Kurula kadar aidatların 5.000,00-TL (BEŞBİNTÜRKLİRASI) olmasına 5 ret oyuna karşılık 72 kabul oyu ile oy çokluğuyla kabul edildi. İhtiyaç duyulması halinde 2 aidat daha alınması 5 ortağın ret oyuna karşılık 72 kabul oyu ile oy çokluğu ile kabul edildi. Parsel satış bedelinin sadece yatırımda kullanılmasına oy birliği ile karar verildi. Yapılan açık oylamada 2025 Yılı tahmini bütçesinde fasıllar arası aktarma yetkisi yönetim kuruluna verilerek tahmini bütçe oy birliği ile kabul edildi.

MADDE 8: Yönetim ve denetim kurullarına herhangi bir ücret ödenmemesi, Yönetim ve Denetim Kurulu toplantılarına katılan üyelerin yol giderlerinin tamamının belgesi karşılığında işletme bütçesinden karşılanması teklifi yapılan oylama sonucunda oy birliği ile kabul edildi.

MADDE 9: Aidatlarını ve kooperatife her türlü borcunu Genel Kurulca kabul edilen süre içerisinde (ait olduğu ayın sonuna kadar), ödemeyen üyelerden aylık %5 gecikme bedeli alınması Yönetim Kurulu tarafından önerildi öneri oylandı ve oy birliği ile %5 gecikme bedeli alınmasına oy birliği ile karar verildi.

MADDE 10: Dilek ve temenniler maddesinde yönetim kurulu başkanı söz aldı, kooperatif faaliyetleri hakkında açıklamalarda bulundu. Rafet Suyabatmaz söz aldı Bodrum'un en büyük sıkıntısının su sıkıntısı olduğunu su kullanımına dikkat edilmesi gerektiğini ve sahil kullanımına özen gösterilmesini. Kooperatifte yaşanan olaylara sahip çıkılmasını ve bir sorun var ise yönetime yazılı olarak başvuru yapılması gerektiğini ve son olarak çöp kutularının çok kötü kullanıldığını buna özen gösterilmesini temenni ettiğini söyledi. Ve plajda sigara içiminin yasaklanmasını önerdi. Haluk Özkara söz aldı sahilde kötü davranışları engellemek için sahile levha asılması gerektiğini ve dandik bar ile ilgili görüşlerini söyledi. Fulya Öztürk söz alarak yat bağlama projesi ile ilgili ayrıntılı bilgilendirme istedi. Nimet İrem Kalın dandik restaurant hakkındaki düşüncelerini aktardı. Sitede havuzu olan üyelerin kooperatifin suyu ile değil taşıma suyu ile havuzlarını doldurmalarını istedi. Gülden Çelik söz alarak su meselesinin çok önemli olduğunu bu sebeple bu konuya çok dikkat edilmesi gerektiğini söyledi.

MADDE 11: Gündemde görüşülecek başka madde kalmadığından, yapılan genel kurula alınan kararlara ve seçimlere, hazırun cetveline, vekâletnamelere, toplantı çağrısına itiraz olmadığından toplantı divan başkanı tarafından kapatıldı. 26.07.2025 - Küçükbük - BODRUM Saat: 13/30
(Dört nüsha düzenlenmiştir)

Bakanlık Temsilcisi

Ergün YILDIZ - Ali BAKIRKAYA

Divan Başkanı

Rafet SUYABATMAZ

Katip Üye

Orhan Erhan ŞAŞMAZ